

Rumah Rasa Resort

Ketika Pulang Terasa Liburan



Alami | Harmoni | Sinergi



Premium
Clubhouse



One-gate
System



Underground
Utilities



18 Fasilitas
Premium

GARANSI BANGUNAN 1 TAHUN*



Cluster depan **Mall**

Cluster eksklusif tepat di depan mall, menghadirkan kemudahan dalam setiap langkah.

Nikmati akses instan ke hiburan, kuliner, dan kebutuhan harian.



Kaizen

改善 - Living

Terinspirasi dari filosofi Jepang Kaizen, Hanami menghadirkan rumah yang mendukung perbaikan kualitas hidup secara bertahap—hari demi hari.

Setiap ruang dirancang dengan efisiensi, keteraturan, dan ketenangan khas Jepang untuk menciptakan lingkungan yang nyaman, seimbang, dan penuh harmoni.

Hunian Dalam Kota Berstandar Internasional



Konsep Ekosistem dan Pengembangan Kota



6 to 8
Lane Road



10 meter
Area Pejalan Kaki



Illumination
City Lights



22+ha
Green Belt



City Command
Center



18-Hole
Golf Course

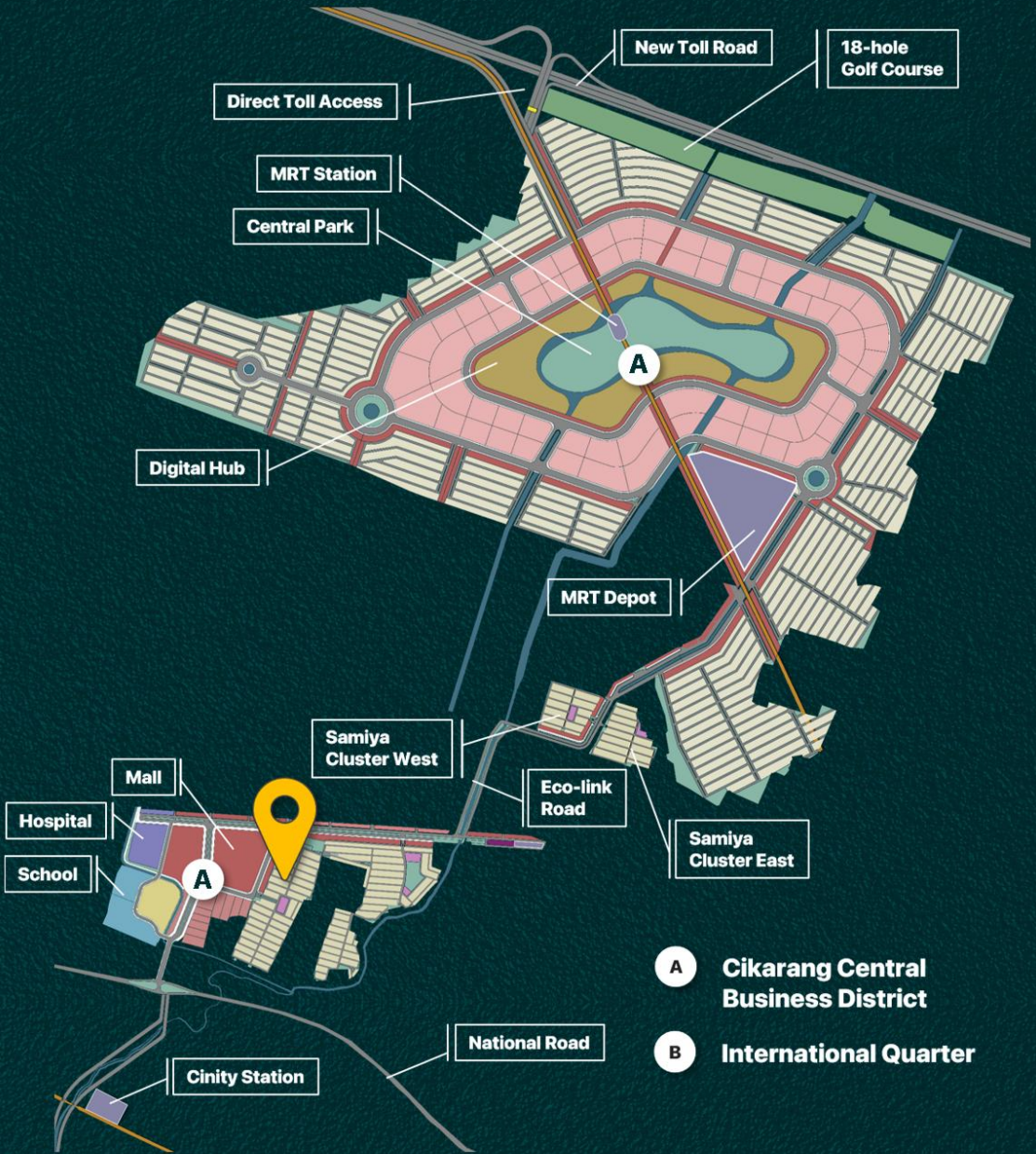


24/7
Call Center



Smart City
Concept

Kota Mandiri 500ha



Cikarang International City (CINITY) merupakan kota mandiri seluas ±500 hektare yang dirancang dengan konsep Transit Oriented Development (TOD), mengintegrasikan hunian, pusat bisnis, fasilitas pendidikan, kesehatan, dan ruang gaya hidup dalam satu kawasan terpadu.

Didukung akses langsung tol, rencana stasiun dan depo MRT, CINITY dirancang sebagai pusat pertumbuhan baru yang menghadirkan kemudahan mobilitas, kenyamanan hidup, dan ekosistem kota modern di koridor timur Jakarta.

Master Plan by:



TOD City Concept by:





Denah Tipe 47/60

Rumah 2 lantai dengan luas bangunan 47 m² di atas lahan 60 m², dilengkapi 3 kamar tidur dan 2 kamar mandi, dirancang dengan tata ruang efisien dan nuansa modern Jepang yang nyaman.




2
Lantai


3
Kamar Tidur


2
Kamar Mandi

Rumah Rasa
Resort

Ketika Pulang Terasa Liburan

18

**Fasilitas
Premium**

1. Clubhouse
2. One-Gate System
3. Kolam Renang
4. Kolam Renang Anak
5. Taman Hijau
6. Jogging Track
7. Lapangan Basket
8. BBQ Area
9. Board Game
10. Listrik Bawah Tanah
11. Mushola
12. Gazebo
13. Taman Tematik
14. Gym Area
15. Games Room
16. Perpustakaan
17. Yoga Garden
18. Keamanan 24 Jam



Liburan
Setiap **Hari**

Nikmati berlibur setiap hari di **18 fasilitas eksklusif di dalam cluster** yang dirancang dengan penuh untuk mendukung kesehatan, kebersamaan, dan kenyamanan, mewujudkan hunian yang terus berkembang menjadi lebih baik setiap hari.

Aksesibilitas

0 menit ke Jalan Nasional Pantura

10 menit ke Tol Telaga Asih

50 menit ke CBD Jakarta (Via Toll)

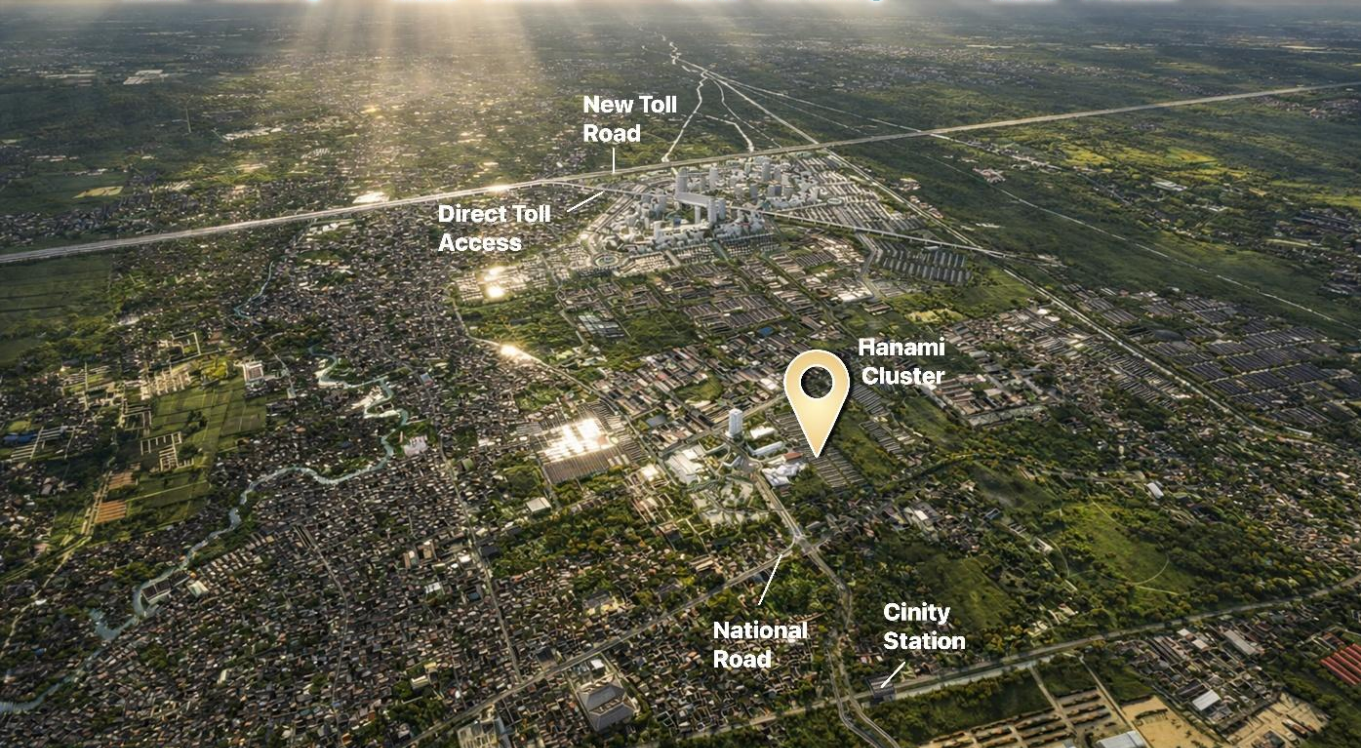
90 menit ke Bandara Internasional Soetta

5 menit ke Jalan Stasiun Cikarang

10 menit ke Area Kawasan Industri

30 menit ke Stasiun Kereta Cepat Karawang

5 menit ke Stasiun Kereta Antar Provinsi



Lokasi Strategis

- A** Ruas Tol Baru (Rencana Pengembangan)
- A** Tol Cilincing - Cimanggis
- B** Tol Jakarta - Cikampek
-  Jalan Nasional Pantura
-  Jalur Kereta





Spesifikasi - Type 47/60

Struktur

Bangunan

Beton Bertulang

Lantai

Homogenous Tile

Dinding

Bata Ringan + Mortar
Finish Cat Exterior

Atap

Rangka Atap

Baja Ringan Ex. SNI

Pintu dan Jendela

Daun Pintu Utama

Solid Engineering

Daun Pintu Dalam

Engineering Honeycomb

Kusen & Jendela

Aluminium

Sanitari

Closet

Closet Duduk Ex. Toto /
American Standard

Shower

Ex. Toto / American Standard

Jet Shower

Ex. Toto / American Standard

Instalasi

Air Bersih

PDAM dan Water Treatment
Plant Kawasan

TV - Internet

Jaringan Fiber Optic

Daya Listrik

2.200VA

Lingkungan

Jalan

Jalan Cor Beton

Infrastuktur

Instalasi Jaringan
Listrik Bawah Tanah

Keamanan

One-gate System
dan Smart Door Lock